

技術を積層し、 サスティナブルな未来を創る。

ZEB^{*1}関連技術実証棟『SUSTIE』^{*2}

ZEBに対応する技術開発と実証実験を加速し、
省エネ性と健康・快適性に優れた居住空間の実現を目指して建設しました。

技術をひとつひとつ積層したことで、
設計段階においてBELSの最高評価である5スター(☆☆☆☆☆)と『ZEB』認証を
6000m²以上の中規模オフィスビルにおいて日本で初めて^{*3}取得。
さらにCASBEEウェルネスオフィスのSランクも取得しました。

このSUSTIEで、未来に向け様々な実証を積み重ね、
SDGsの達成やサスティナブルな未来の実現に貢献していきます。

*1 ZEB = net Zero Energy Building:ビルの快適な室内環境を保ちながら、高断熱化・日射遮へい・自然エネルギー利用・高効率設備などによる省エネと、太陽光発電などによる創エネにより、年間で消費する一次エネルギー消費量がゼロ、あるいは概ねゼロとなる建築物のこと。 *2 『SUSTIE』は「Sustainability」と「Energy」を組み合わせ、「明るい未来へ」の願いがこめられています。 *3 2019年8月7日時点、三菱電機調べ。

SUSTIE

三菱電機ZEB関連技術実証棟 SUSTIE (サスティエ)



「知層」

4F 空
3F 業
2F 幹
1F 大地

SUSTIEデザインコンセプト:「知層」
相互に積み重ねられた「知=グローバル性・最先端技術・企業文化」
の見える化を行い、新たな人や技術と出会う「場」を創出する



01 高効率機器を導入

三菱電機ならではの高効率機器を導入することにより、消費電力を大幅に抑えます。

02 自然エネルギーを活用

太陽光や自然風等を活用することで、さらなるエネルギー削減を実現します。

03 ビル・シミュレーション技術を導入

SUSTIEの消費エネルギーと快適性を予測し、ZEBの運用を省力化します。

04 健康・快適性の追求

SUSTIEは省エネと健康・快適性を高度に両立するオフィスを目指しています。



この建物のエネルギー消費量106%削減
2020年8月31日交付
国土交通省告示に基づく第三者認証
BELS 認証プレート



CASBEEウェルネスオフィス
評価認証票